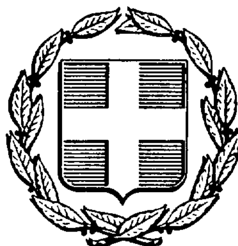


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ 43

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π. οικ. 8004 (1)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Πούντα - Κοινότητας Παροικιάς Ν. ΠΑΡΟΣ και κατηγορία αυτού.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων του οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν απο τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την 7365/13.9.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Τη 12/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Παροικιάς, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσουμε τον οικισμό στην κατηγορία Α2/Β2/Γ2/Α2/Ε1.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πούντα Πάρου του Ν. Κυκλάδων όπως αυτά φαίνονται στη συνοδευτική αεροφωτογραφία της παρούσας απόφασης με κλίμακα 1:2500 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων μελετών και επιτόπου ελέγχου.

I. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό: Πούντα Παροικίας, αρτιότητα γηπέδου 1.000 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης

1. Επικάλυψη (τρόπος) δώμα

Υλικό πλάκα μπετόν

Χρώμα λευκό, γκρι

2. Όψεις-κυρία και λοιπές όψεις

Εμφανή υλικά-σοβάς, κονίαμα

Χρωματισμός λευκό

3. Εξώστες ανοιχτοί

Θέση όροφος

Πλάτος μέγιστο 1,00 μ. όχι συνεχείς (ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΠΡΟΒΟΛΟΥΣ)

4. Στηθαία ή κιγκλιδώματα

Υλικό σοβάς ή ξύλο για το κιγκλίδωμα ή συνύπαρξη των δύο.

5. Ανοίγματα εξωτερικά (αναλογία στο σύνολο όψεων) (20%) όταν προτείνονται βιοκλιματικές λύσεις το ποσοστό εγκρίνεται από την ΕΕΑΕ.

6. Κουφώματα - εξωτ. (τύπος) - καρφωτά - περσιδωτά - ταμπλαδωτά - αποκλείονται τα συρόμενα παραθυρόφυλλα

Χρώμα μπλε, πράσινο, άχρωμο βερνίκι, καφέ, κόκκινο.

7. Περίφραξη (τύπος) χαμηλός μανδρότοιχος με χτισμένο το 1,00 ΜΑΧ από το έδαφος.

Χρωματισμός εμφανής λιθοδομή ή λευκό για το σοβά

8. Οι λοιπές ενδείξεις του συνημμένου δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης ειναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

II. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 7 Οκτωβρίου 1985

Η Νομάρχης

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

αιτ. 8094/7.10.85 20.11.85

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π	ΕΛΕΥΘΕΡΟ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης							%
		4. δώματος	10,12	α-γ	10,12	α-γ			
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α	2	α			(1) (2) (3) σκίτσο
		2. λοιπές όψεις	2	α	2	α			
		3.							
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			2	α			πλάτος μήκος σκίτσο
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			3	ζ			σκίτσο
		2. εξωτερικής σκάλας	2,3	α,ζ					
		3. δώματος	2	α	2	α			
		4.							
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	20%		20%		%		100 80 220 120 100 σκίτσο
		1. οριζόντιο πρέκι	2	α	2	α			
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							σκίτσο
		2. καρφωτά	3	γ-π-η	3	γ-π-η			
		3. περσιδωτά	3	γ-π-η	3	γ-π-η			
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	(1)	(2)				(3)		(1)

ΠΛΑΓΙΑ

		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							σκίτσο
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες	2	α	2	α			
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							σκίτσο
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1	γ					
		3. άλλος τρόπος							

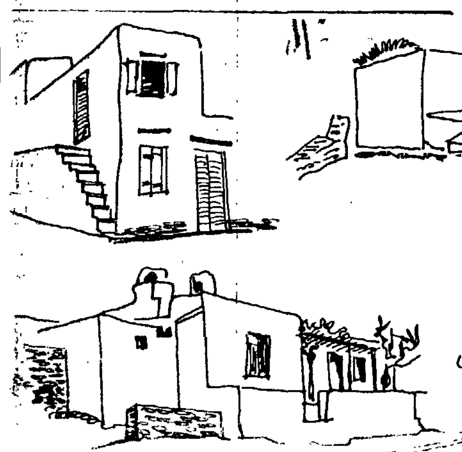
ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

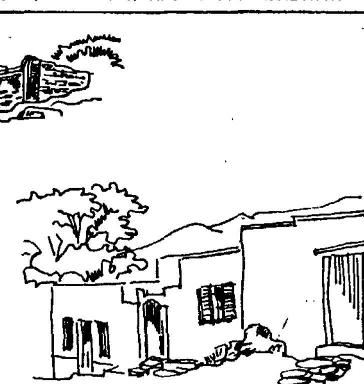
ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΠΛΑΚΑ Β-Α

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	ΠΡΑΣΙΝΟ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΛΑΔΙ-ΒΕΡΝΙΚΙ
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ





ΑΦ 180804/83

ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : πούντα πάρου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΤΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΤΟ ΠΑΡΟΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

12 - 1984

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

Αριθ. 7302 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ. 1144 (Άγιοι Ανάργυροι).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τα άρθρα 3, 9, 70 αυτού.

β) Του 1018/71 Π.Δ/τος «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α. Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον ΥΒΕ και Νομάρχες αρμοδιότητες κ.λ.π.».

γ) Του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.».

δ) Του Π.Δ/τος 443/1983 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κ.λ.π.».

2. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Βόλου.

3. Την 91/1985 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 1144 Άγιοι Ανάργυροι για την αναγνώριση ως πεζόδρομου ιδιωτικής παρόδου που βρίσκεται σ' αυτό.

4. Τη βεβαίωση του Δήμου Βόλου για την αρτιότητα των οικοπέδων κ.λ.π. καθώς και για μη υποβολή ενστάσεων.

5. Την πράξη 30/5.11.1985 του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί και συμφωνεί για την τροποποίηση του σχεδίου σύμφωνα με τη σχετική πρόταση - απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με αριθμό 91/1985, αποφασίζουμε:

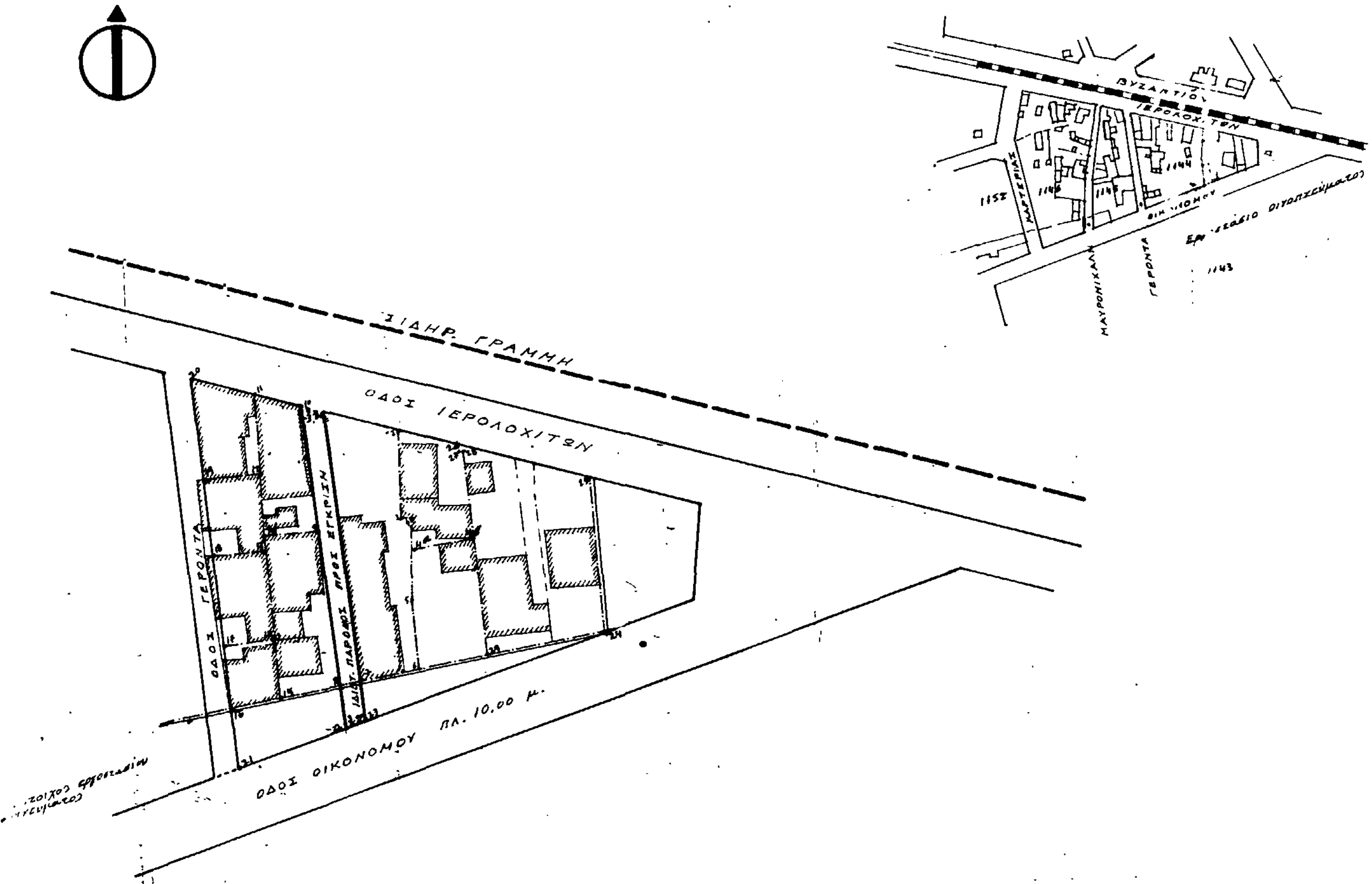
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο. Τ. 1144 και αναγνωρίζουμε ως πεζόδρομο την ιδιωτική πάροδο που βρίσκεται μέσα σ' αυτό όπως φαίνεται ειδικότερα στο διάγραμμα που θεωρήθηκε από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Βόλος, 20 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ

ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΟΣ Ο.Τ. 1144



ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 7302 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ

ΒΟΛΟ 20-11-1985

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΘΕΩΡΗΣΗ

Η Προϊσταμένη Τ.Π. & Π.Ε.

Ν. Μαγνησίας

ΑΝ. ΛΟΥΚΙΔΟΥ

Αρχ. μηχανικός με 4οβ β.

Βόλος 11.11.85

Ο Εισηγητής



ΜΙΧ. ΒΛΙΩΡΑΣ

Πολ. μηχανικός β'

Τοπ. μηχανικός με 4οβ

Αριθ. 6345 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο Τ μεταξύ των οδών Μακρυνίτσας - Σικελιανού - Σαρακινού Σολωμού Ο Τ 1099 στη συνοικία Χιλιαδού για την αναγνώριση πεζόδρομου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τά άρθρα 3,9, 70 αυτού.

β) Του Ν. 1018/71 Π. Δ/τος «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α Ν 314/1968 «περί παροχής εις τον ΥΒΕ και Νομάρχες αρμοδιότητες κ.λ.π.».

γ) Του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.».

δ) Του Π. Δ/τος 443/1983 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κ.λ.π.».

2. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Βόλου.

3. Την 39/1984 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο Τ 1099 (Συνοικία Χιλιαδού) για την αναγνώριση ως πεζόδρομου του υπάρχοντος σ' αυτό ιδιωτικού δρόμου.

4. Τη βεβαίωση του Δήμου Βόλου για την αρτιότητα των οικοπέδων κ.λ.π.

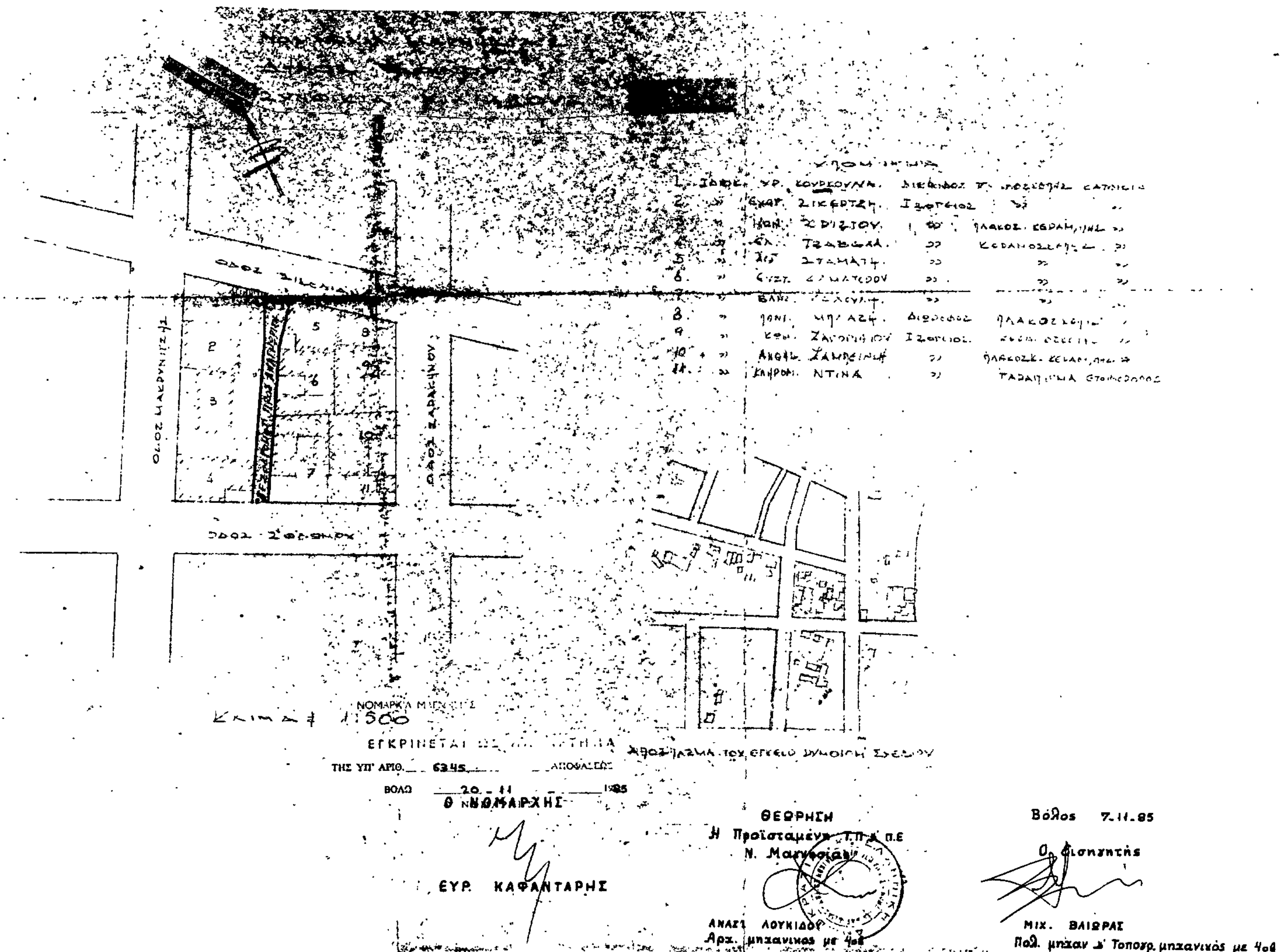
5. Την πράξη 29/29.10.1985 του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί και συμφωνεί για την τροποποιήση του σχεδίου σύμφωνα με τη σχετική πρόταση - απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με αριθμό 39/1984.

6. Την απόφαση Δημοτικού συμβουλίου Βόλου με αριθμό 255/1985 με την οποία απορρίπτεται η ένσταση Γ. Σταμάτη, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο Τ 1099 (Συνοικία Χιλιαδού) και αναγνωρίζουμε ως πεζόδρομο την ιδιωτική πάροδο που υπάρχει σ' αυτό όπως φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Βόλος, 20 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ



Αριθ. 7306 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο Τ 104 για την αναγνώριση δύο δρόμων πλάτους 8,0 μέτρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τα άρθρα 3, 9, 70 αυτού.

β) Του 1018/71 Π. Δ/τος «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον ΥΒΕ και Νομάρχες αρμοδιότητες κ.λ.π.».

γ) Του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.».

δ) Του Π. Δ /τος 443/1983 «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κ.λ.π.».

2. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Βόλου την 37/1984 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο. Τ. 104 για την αναγνώριση δύο νέων δρόμων πλάτους οκτώ (8,00) μέτρων που βρίσκονται σ'αυτό.

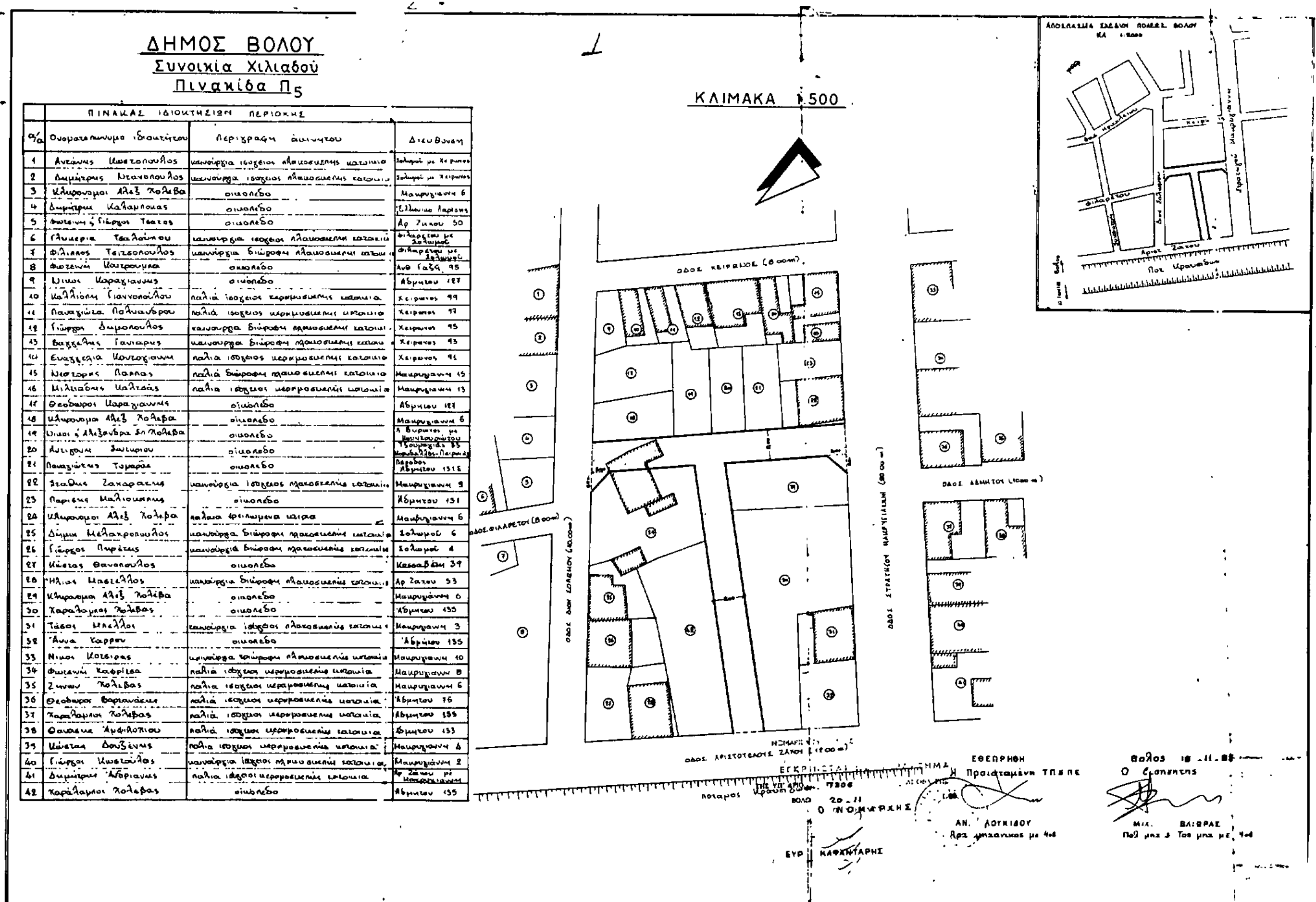
4. Τη βεβαίωση τού Δήμου Βόλου για την αρτιότητα των οικοπέδων κ.λ.π.

5. Την πράξη 30/5.11.1985 του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί και συμφωνεί για την τροποποίηση του σχεδίου σύμφωνα με τη σχετική πρόταση - απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με αριθμό 37/1984, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο. Τ. 104 αυτού για την αναγνώριση δύο νέων δρόμων πλάτους οκτώ (8,00) μέτρων μέσα σ' αυτό όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Βόλος, 20 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

α/α	Ονοματεπώνυμο ιδιοκτήτου	Περιγραφή ακινήτου	Διεύθυνση
1	Αντώνης Κωτόπουλος	καινούργια ισόγειος πλακοσκεπής κατοικία	Σολωμού με Χείρωνος
2	Δημήτρης Ντανόπουλος	καινούργια ισόγειος πλακοσκεπής κατοικία	Σολωμού με Χείρωνος
3	Κληρονόμοι Αλεξ Χολέβα	οικόπεδο	Μακρυγιάννη 6
4	Δημήτρης Καλαμπόκας	οικόπεδο	Ελληνικό Λαρίσης
5	Φωτεινή & Γιώργος Τσάτος	οικόπεδο	Αρ Ζάχου 50
6	Γλυκερία Τσαλούκου	καινούργια ισόγειος πλακοσκεπής κατοικία	Φιλαρέτου με Σολωμού
7	Φίλιππος Τσιτσόπουλος	καινούργια διώροφη πλακοσκεπής κατοικία	Φιλαρέτου με Σολωμού
8	Φωτεινή Κουτρούμπα	οικόπεδο	Ανθ Γαζή 95
9	Νίκος Καραγιάννης	οικόπεδο	Αδμήτου 127
10	Καλλιόπη Γιαννοπούλου	παλιά ισόγειος κεραμοσκεπής κατοικία	Χείρωνος 99
11	Παναγιώτα Πολυάνδρου	παλιά ισόγειος κεραμοσκεπής κατοικία	Χείρωνος 97
12	Γιώργος Δημόπουλος	καινούργια διώροφη πλακοσκεπής κατοικία	Χείρωνος 95
13	Βαγγέλης Γανιάρης	καινούργια διώροφη πλακοσκεπής κατοικία	Χείρωνος 93
14	Ευαγγελία Κουτογιάννη	παλιά ισόγειος κεραμοσκεπής κατοικία	Χείρωνος 91
15	Νέστορας Παππάς	παλιά διώροφη πλακοσκεπής κατοικία	Μακρυγιάννη 15
16	Μιλτιάδης Κολτσάς	παλιά ισόγειος κεραμοσκεπής κατοικία	Μακρυγιάννη 13
17	Θεόδωρος Καραγιάννης	οικόπεδο	Αδμήτου 121
18	Κληρονόμοι Αλεξ Χολέβα	οικόπεδο	Μακρυγιάννη 6
19	Νίκος & Αλεξάνδρα Χολέβα	οικόπεδο	Α Βύρωνος με Κουντουριώτου
20	Αντιγόνη Σωτηρίου	οικόπεδο	Τσουρεχίδη 35 Κορυδαλλός-Πειραιάς
21	Παναγιώτης Τομαράς	οικόπεδο	Πάροδος Αδμήτου 131Ε
22	Στάθης Ζαχαράκης	καινούργια ισόγειος πλακοσκεπής κατοικία	Μακρυγιάννη 9
23	Παρίσης Μαλιουσάκης	οικόπεδο	Αδμήτου 131
24	Κληρονόμοι Αλεξ Χολέβα	παλαιά ερειπωμένα κτίσματα	Μακρυγιάννη 6
25	Δήμος Μελαχρόπουλος	καινούργια διώροφη πλακοσκεπής κατοικία	Σολωμού 6
26	Γιώργος Πυρέτης	καινούργια διώροφη πλακοσκεπής κατοικία	Σολωμού 4
27	Κώστας Θανόπουλος	οικόπεδο	Κασσαβέτη 39
28	Ηλίας Μπατέλλος	καινούργια διώροφη πλακοσκεπής κατοικία	Αρ Ζάχου 53
29	Κληρονόμοι Αλεξ Χολέβα	οικόπεδο	Μακρυγιάννη 6
30	Χαράλαμπος Χολέβας	οικόπεδο	Αδμήτου 135
31	Τάσος Μπέλλος	καινούργια ισόγειος πλακοσκεπής κατοικία	Μακρυγιάννη 3
32	Άννα Καρρά	οικόπεδο	Αδμήτου 135
33	Νίκος Κοτσίρας	καινούργια τριώροφη πλακοσκεπής κατοικία	Μακρυγιάννη 10
34	Φωτεινή Καφρίτσα	παλιά ισόγειος κεραμοσκεπής κατοικία	Μακρυγιάννη 8
35	Ζήνων Χολέβας	παλιά ισόγειος κεραμοσκεπής κατοικία	Μακρυγιάννη 6
36	Θεόδωρος Βαρτανάκης	παλιά ισόγειος κεραμοσκεπής κατοικία	Αδμήτου 76
37	Χαράλαμπος Χολέβας	παλιά ισόγειος κεραμοσκεπής κατοικία	Αδμήτου 135
38	Θανάσης Αμφιλοχίου	παλιά ισόγειος κεραμοσκεπής κατοικία	Αδμήτου 133
39	Κώστας Δούζενης	παλιά ισόγειος κεραμοσκεπής κατοικία	Μακρυγιάννη 4
40	Γιώργος Κωτούλας	καινούργια ισόγειος πλακοσκεπής κατοικία	Μακρυγιάννη 2
41	Δημήτρης Ανδριανής	παλιά ισόγειος κεραμοσκεπής κατοικία	Αρ Ζάχου με Μακρυγιάννη
42	Χαράλαμπος Χολέβας	οικόπεδο	Αδμήτου 135

Αριθ. 7304 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ιωνίας Βόλου στο Ο Τ 211.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τα άρθρα 3, 9, 70 αυτού.

β) Του 1018/71 Π. Δ/τος «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α. Ν. 314/1968 περί παροχής εις τον ΥΒΕ και Νομάρχες αρμοδιότητες κλπ.».

γ) Του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.».

δ) Του Π. Δ/τος 443/1983 «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κ.λ.π.».

2. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης.

3. Την 128/1984 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Ιωνίας Βόλου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλης Ν. Ιωνίας-Βόλου για την αναγνώριση της οδού Κλαζομενών στο Ο. Τ. 211.

4. Τις βεβαιώσεις τού Δήμου Ν. Ιωνίας για την αρτιότητα των οικοπέδων κ.λ.π. καθώς και τη μη υποβολή ενστάσεων.

5. Την πράξη 29/29.10.1985 του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί συμφωνεί για την τροποποίηση του σχεδίου σύμφωνα με τη σχετική πρόταση - απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Ιωνίας Βόλου με αριθμό 128/1984, αποφασίζουμε:

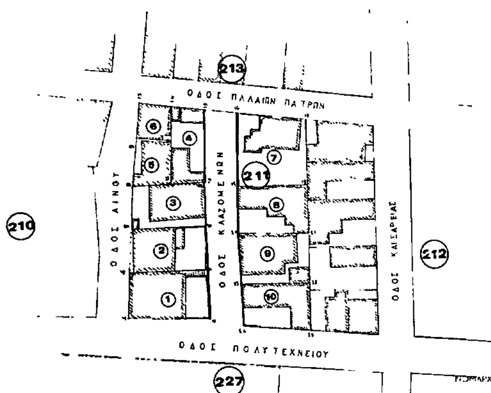
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ιωνίας Βόλου στο Ο. Τ. 211 και αναγνωρίζουμε την οδό Κλαζομενών που υπάρχει σ' αυτό όπως φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Βόλος, 20 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
Ν. ΙΩΝΙΑΣ Ο.Τ. 211 ΠΙΝΑΚΙΔΑ $Π_2$
ΑΝΑΓΝΩΡΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΟΔΟΥ
(οδος κλαζομενων)
ΣΥΝΟΙΚΙΑ: ΚΗΦΙΣΙΑ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

α/α	όρια ιδιοκτησιών	ονοματεπώνυμο ιδιοκτήτου	Διεύθυνση κατοικίας ιδιοκτήτου	Τεχνικά έργα	Χρήση ακινήτων	Αριθμός ορόφων	Βασική κατασκευή κτιρίου	Κτίσματα παλαιά νέα	Ετοιμόρροπα
1	[illegible]	Κώστα Καραφλού	Πολυτεχνείου 15	κεφαλόσκαλο	κατοικία	διόροφο	αντισεισμική	νέα	όχι
2	[illegible]	Παναγιώτη Δημητρίου	Αίνου 2	-"-	-"-	διόροφο	-"-	-"-	-"-
3	[illegible]	Δήμητρα Παπάζογλου	Κλαζομενών 3	-"-	-"-	ισόγειο	-"-	-"-	-"-
4	[illegible]	Αγγέλα Καρευλα	Κλαζομενών 1	-"-	-"-	-"-	-"-	παλαιά	-"-
5	[illegible]	Νικόλαος Βούλγαρης	Αίνου 2Α	-"-	-"-	-"-	-"-	νέα	-"-
6	[illegible]	Δημ. Δουλάς	Παλαιών Πατρών 8	-"-	-"-	διόροφο	-"-	νέα	-"-
7	[illegible]	Παρασκευή Αριστείδου	Παλ. Πατρών 10	-"-	-"-	ισόγειο	-"-	-"-	-"-
8	[illegible]	Ασπ. Γκιούμα	Κλαζομενών 4	-"-	-"-	διόροφο	-"-	-"-	-"-
9	[illegible]	Λ. Παπανικολάου	Κλαζομενών 2	-"-	-"-	ισόγειο	-"-	-"-	-"-
10	[illegible]	Ιωάν. Σαμαράς	Πολυτεχνείου 11	-"-	-"-	ισόγειο	-"-	-"-	-"-

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Βόλος 18 [illegible] 1985
Ο Εισηγητής

ΜΙΧ. ΒΑΙΘΡΑΣ
Πολ. μηχαν. κ' Τοπ. μηχαν. με 4ο β

Η Προϊσταμένη Τ.Π. & ΠΕ
Ν. Μαγνησίας

ΑΝ. ΛΟΥΚΙΔΟΥ
Αρχ. μηχανικός με 4ο β

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΥΠ' ΑΡΙΘ. 7304 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ
20-11-1985
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ